

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 07.05.2025
Beginn:	17:00 Uhr
Ende	17:28 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Gotischen Rathauses, Weißenburg i. Bay.

Anwesenheitsliste

Oberbürgermeister

Schröppel, Jürgen

Ausschussmitglieder

Bengel, André
Dollinger, Anita
Drotziger, Klaus
Felleiter, Fritz
Hauber, Wolfgang
Hetzner, Maximilian
Kamm, Tobias
Kreißl, Andreas
Mühlöder, Manuela
Naß, Gerhard
Rother, Victor
Schramm, Katrin
Strunz, Sonja

Stellvertreter

Käsberger, Sabine

Schriftführer

Bethke, Lorenz

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Roth, Karl

Tagesordnung

1. Senat – öffentlich

- 1.1 Überlassung Löschgruppenfahrzeug LF 16/12 an die Feuerwehr Sabolotiw
Vorlage: OB/102/2025

2. Ausschuss (vorberatend) – öffentlich

- 2.1 Frühere förmlich festgelegte Sanierungsgebiete in der Weißenburger Altstadt -
Erhebung von Ausgleichsbeträgen gemäß § 154 des Baugesetzbuches (BauGB)
Vorlage: SG 20/128/2025
- 2.2 Bekanntgaben - öffentlich

Oberbürgermeister Jürgen Schröppel eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Hauptausschusses fest.

1 Senat – öffentlich

1.1 Überlassung Löschgruppenfahrzeug LF 16/12 an die Feuerwehr Sabolotiw

Ergebnis der Erörterung:

Oberbürgermeister Schröppel erinnert an die freundschaftliche Beziehung zur ukrainischen Gemeinde Sabolotiw. Da durch die Neubeschaffung der Feuerwehr Weißenburg das alte Fahrzeug keine Verwendung mehr hat, wird eine Spende des alten Fahrzeuges an die Feuerwehr Sabolotiw vorgeschlagen.

Herr Knaupp (Kommandant FF Weißenburg) ergänzt, dass seitens der Feuerwehr bereits mehrere Fahrzeuge an die Ukraine gespendet worden sind, welche teilweise heute noch im Einsatz sind. Um den Wert des Fahrzeugs zu bestimmen, hat er sowohl bei Händlern angefragt, als auch in Onlineportalen recherchiert, mit dem Ergebnis eines Restwerts von rund 10.000€

StR Kamm begrüßt als Stadtrat und 1. Vorsitzender der Feuerwehr Weißenburg den Vorschlag, da die bisher gespendeten Fahrzeuge und Generatoren dort bis heute gute Dienste erweisen. Ebenfalls wird sich die Feuerwehr wieder für die Übergabe engagieren.

Beschluss:

Das Löschgruppenfahrzeug LF 16/12 wird zur Überlassung an die Feuerwehr der Stadt Sabolotiw dem Verein Freiwillige Feuerwehr Weißenburg i. Bay. e. V. übertragen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

2 Ausschuss (vorberatend) – öffentlich

2.1 Frühere förmlich festgelegte Sanierungsgebiete in der Weißenburger Altstadt - Erhebung von Ausgleichsbeträgen gemäß § 154 des Baugesetzbuches (BauGB)

Ergebnis der Erörterung:

Oberbürgermeister Schröppel erörtert kurz die Vorlage und schildert die rechtliche Regelung aus dem Baugesetzbuch, nach welcher von Eigentümern eines Grundstückes in einem Sanierungsgebiet aufgrund der Wertsteigerung ein Ausgleichsbetrag gefordert wurde. Nun wurde ein Gutachter beauftragt diese Ausgleichsbeträge zu ermitteln. Da es OB Schröppel schwierig findet, diese Regelung im Nachhinein der Bürgerschaft zu vermitteln, ist er einverstanden, dass laut den Gutachten keine Beträge von den Grundstückseigentümern zu erheben sind.

StR Hauber sieht in der Regelung im BauGB einen Anhaltspunkt zum Bürokratieabbau.

Beschluss:

Von den Eigentümern der Grundstücke in den früheren förmlich festgelegten Sanierungsgebieten IB, III, IV, V und VI sind keine Ausgleichsbeträge nach § 154 BauGB mehr zu fordern.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

2.2 Bekanntgaben - öffentlich

Bäume am Blauen Haus:

Oberbürgermeister Schröppel gibt bekannt, dass die Förderbewilligung für die Maßnahme am Blauen Haus zwar eingegangen ist, aber aufgrund der Geringfügigkeit der Maßnahme kein Auftragnehmer gefunden werden kann. Deshalb wird die Maßnahme zusammen mit der Bushaltestelle Am Hof und dem Trinkbrunnen in der Altstadt beauftragt.

Neuer Mährhythmus der Grünanlagen:

Oberbürgermeister Schröppel berichtet, dass der Mährhythmus der Grünanlagen verändert wurde. Künftig werden die Ortsteile nicht mehr nacheinander abgearbeitet, sondern es wurde ein „Prioritätensystem“ eingeführt, nach welchem zuerst Kindergärten, Spielplätze, etc. geschnitten werden.

Wasserspiegel im Badeweiher:

Oberbürgermeister Schröppel berichtet, dass der oberste Weiher aus dem Hochwasserschutzkonzept genommen wurde, weshalb das Volumen auf die beiden übrigen Weiher verteilt wird. Dies hat zur Folge, dass der Wasserspiegel des Badeweiher auf den im Planfeststellungsverfahren genehmigten Stand abgesenkt wurde. Um der Gefahr, dass die Wasserqualität kippen könnte entgegenzutreten, wird der Fischereiverein mit der Verringerung des Karpfenbestandes beauftragt.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Jürgen Schröppel
Oberbürgermeister

Lorenz Bethke
Schriftführung