

Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Donnerstag, 29.01.2026**, um **17:00 Uhr**
findet im **Sitzungssaal des Gotischen Rathauses**
die **Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Stadtentwicklung, Stadtplanung
und Umwelt**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Senat – öffentlich

- 1.1 Errichtung von zwei Mehrfamilienwohnhäusern (insgesamt 15 WE) mit Carportanlage und Nebengebäuden (nach Abbruch der Bestandsgebäude), Wilhelm-Albrecht-Straße 20, Grundstück Fl.-Nr. 2561, Gemarkung Weißenburg - BA-2025/122
hier: Zustimmung der Gemeinde nach § 36a i.V.m. § 31 Abs. 3 BauGB (städtebauliche Planersatzentscheidung, sog. Bauturbo)
- 1.2 Errichtung von zwei Mehrfamilienwohnhäusern (insgesamt 15 WE) mit Carportanlage und Nebengebäuden (nach Abbruch der Bestandsgebäude), Wilhelm-Albrecht-Straße 20, Grundstück Fl.-Nr. 2561, Gemarkung Weißenburg - BA-2025/122
hier: Zustimmung zum Bauvorhaben gemäß Geschäftsordnung
- 1.3 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Stadt Weißenburg i. Bay. für das Gebiet „Zwischen Augsburgener Straße, Holzgasse, An der Gebhalde und Badstraße“ im Bereich des Grundstückes Flur-Nr. 832, Gemarkung Weißenburg, im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB (Vorhaben zur Errichtung von vier Einzelhäusern)
Abwägung sowie Satzungsbeschluss
- 1.4 Kindergarten Oberhochstatt
Sanierung und Erweiterung, hier Mehrkosten im laufenden Umbaubetrieb

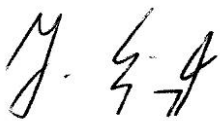
2. Ausschuss (vorberatend) – öffentlich

- 2.1 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich der Grundstücke Flur-Nrn. 2389, 2391, 2391/11, 2391/13, 2392, 2393, 2395, 2395/1, 2395/2, 2395/9, 2398, 2399/1 und 2400 sowie Teilflächen der Grundstücke Flur-Nrn. 798/1, 2391/3, 2394/1 und 2398/2, alle Gemarkung Weißenburg (Gebiet „Ertzwiesen“)
Abwägung sowie Feststellungsbeschluss
- 2.2 Flurneuordnung und Dorferneuerung Dettenheim 2 - Kostenbeteiligung der Teilnehmergemeinschaft (TG) an Maßnahmen im Zuge des Dorferneuerungsverfahrens Dettenheim 2
hier „Donauwörther Straße“ (MKZ 113018)
„Hauptstraße mit Dorfmitte“ (MKZ 113026)
„Rezatstraße“ (MKZ 113034)
„Bäckergasse“ (MKZ 113042)
„Metzgergasse“ (MKZ 113051)
„Sternschanzstraße“ (MKZ 113069)

„Rückwärtige Erschließung" (MKZ 116017)
„Sportplatzerschließung" (MKZ 116025)
„Abbruch ehemaliges Feuerwehrhaus" (MKZ 402010)
„Aufwandbezogener Beitrag" (MKZ 187500)

- 2.3 Erweiterung Kindergarten Schnürleinsmühle
Vorstellung der überarbeiteten Planung und Kostenberechnung
- 2.4 Außenaufzug Wildbadsaal
Vorstellung der Standortvarianten
- 2.5 Umbau des ehemaligen Progymnasiums zum Kinderhort
Vergabe LV 11A Innendämmung/ Innenputz
- 2.6 Umbau des ehemaligen Progymnasiums zum Kinderhort
Vergabe LV 17 Schlosser – Türen
- 2.7 Umbau des ehemaligen Progymnasiums zum Kinderhort
Vergabe LV 18 Estricharbeiten
- 2.8 Umbau des ehemaligen Progymnasiums zum Kinderhort
Vergabe LV 19 Trockenbauarbeiten
- 2.9 Wiederaufbau und Stabilisieren der Seeweihermauer
Vergabe Planungsleistungen Tragwerkplanung und Objektplanung
- 2.10 Sanierung und Erweiterung des Wohnungsbaus Birkenweg 2/4/6/8
Ergebnis Machbarkeitsstudie
Einleitung VgV-Verfahren
- 2.11 Sanierung Geheimrat-Dr.-Dörfler-Straße (Kanal- und Straßenbau)
Vorstellung Entwurfsplanungen
- 2.12 Sanierung Mischwasser- und Hinterlandwasserkanalisation im OT Niederhofen
hier: Vorstellung Vorentwurfsplanung mit Variantenentscheid
- 2.13 Anschluss OT Dettenheim an die Zentralkläranlage
Auftragsvergabe: Elektrotechnik Los 04
- 2.14 Bekanntgaben - öffentlich

Große Kreisstadt Weißenburg in Bayern, 20.01.2026



Jürgen Schröppel
Oberbürgermeister